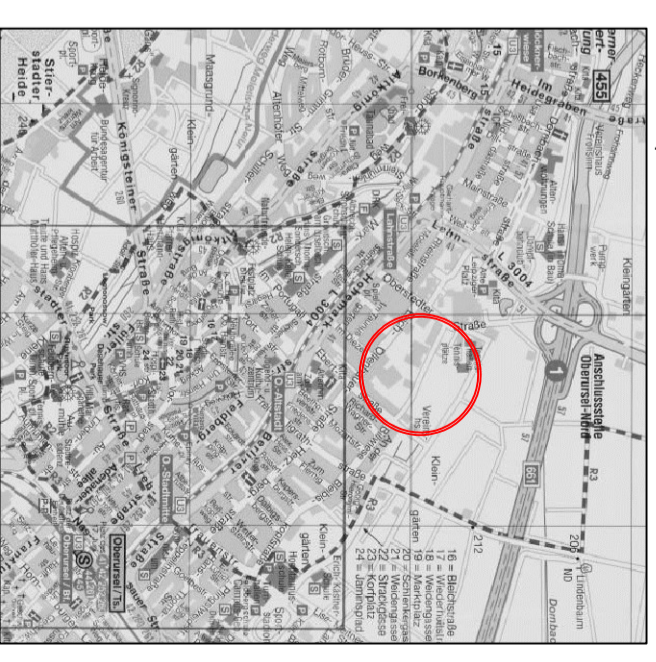


Vorhabenbezogener
 Bebauungsplan Nr. 22B
 "Erich-Ollenhauer-Straße 29-35"

Entwurf

M 1 : 1.000

Übersichtspllan



Gemarkung Oberursel, Flur 84

Stand: 27.08.2020

Zeichenerklärung:

1. Art der baulichen Nutzung



Wohngebäude
 überbaubare Fläche



nicht überbaubare Flächen

2. Maß der baulichen Nutzung

1	2
3	4
5	

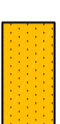
1. Art der baulichen Nutzung
2. Anzahl der Vollgeschosse
3. Maß der baulichen Nutzung: GRZ
4. Maß der baulichen Nutzung: GFZ
5. Bauweise

3. Bauweise, Baulinie, Baugrenzen

Baugrenze

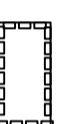
0 offene Bauweise

4. Verkehrsflächen



private Straßenverkehrsfläche

Straßenbegrenzungslinie



Geh- und Fahrrecht (Radweg) zu Gunsten der Allgemeinheit



private Straßenverkehrsfläche und
 Geh- und Fahrrecht (Radweg) zu Gunsten der Allgemeinheit

5. Grünflächen



Spielfeld

6. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereich
 des Bebauungsplanes

7. Kartengrundlage

Gebäude (im Geltungsbereich)



Gebäude (weitere Kartengrundlage)

Bemaßung



Quelle: Amtliches Liegenschaftskataster - Informationsystem - AKIS
 der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation, Stand: Januar 2020