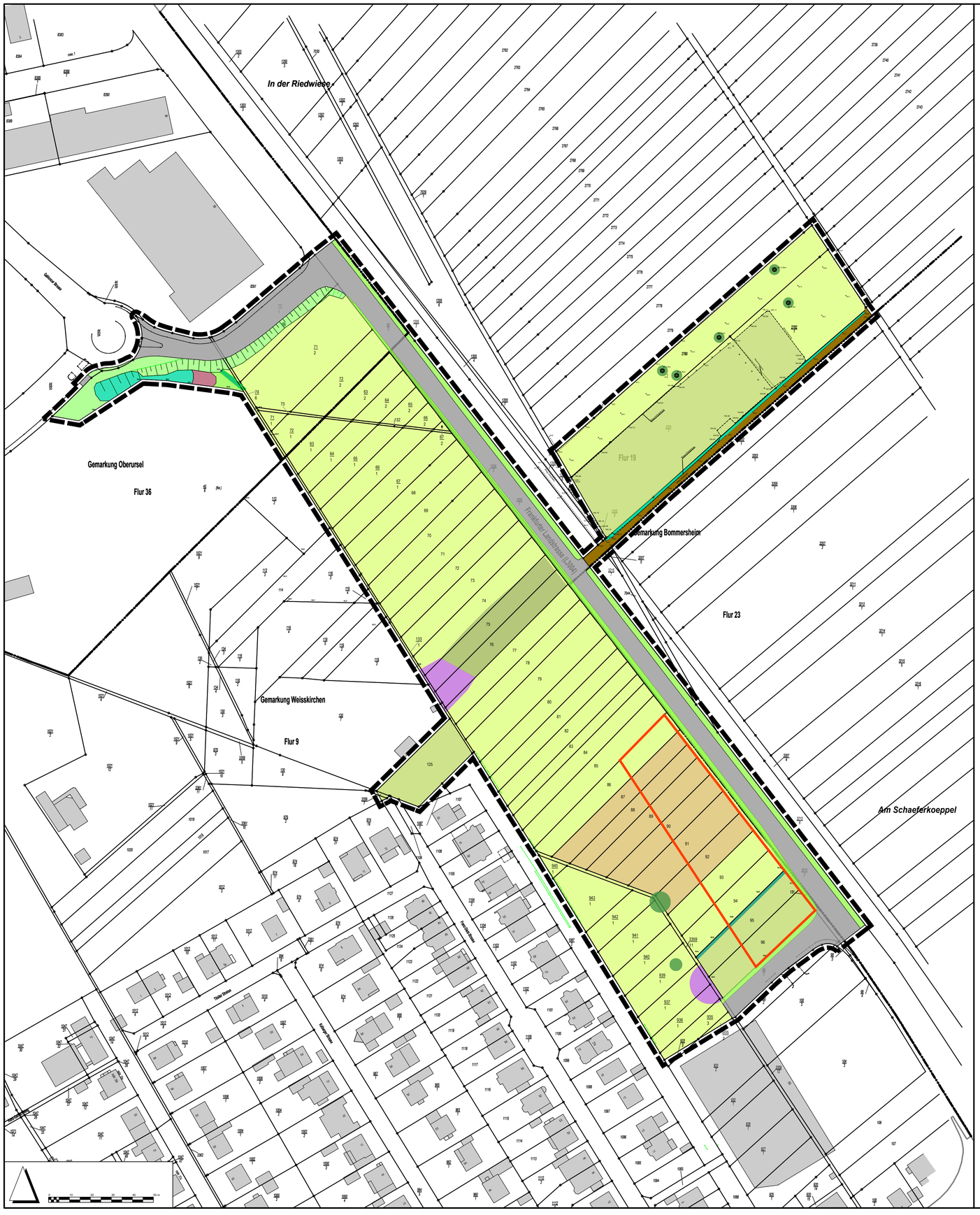
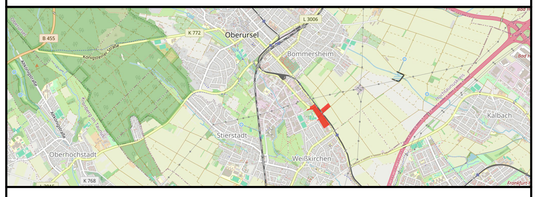


Planzeichenerklärung

- Flur 9 — Flurnummer
- 79 — Flurstücksnummer
- Böschung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Strassenverkehrsfläche 10.510 — Fahbahnen Asphalt - gewege gepflastert
- Wirtschaftsweg asphaltiert 10.510
- Begrünte Straßenränder 09.160
- Graben 05.243
- Böschung, begrünt, Gras 11.225
- Wiese 06.340 / 06.350
- Acker 11.191
- Freizeitgarten 11.211
- Freizeitgarten aufgegeben 02.700
- Brombeergebüsch 02.700
- Hecke, geschnitten 02.500
- Gehölz, heimisch 02.200
- Gehölz, fremd 02.500
- Laubbäume 04.110
- Fläche für Ertragsmesszahl > 60



STADT OBERURSEL

BEBAUUNGSPLAN
MIT INTEGRIERTEM
GRÜNORDNUNGSPLAN

STADT OBERURSEL TAUNUS

NR. 266 GEWERBEGEBIET "SÜDLICHE RIEDWIESE"

BESTANDSPLAN

PLAN-Nr. 1	M.: 1.000	AZ. S 872 S 872 / Zeichnungen / Bestand / Bestandsplan 06	1

DATUM	BEARBEITER	PLANFERTIGSTELLUNG
08.05.2023	RA / UH	
DATUM	**BEARBEITER**	**PLANÄNDERUNG**
23.10.2023	RA / UH	Änderung Geltungsbereich
06.12.2023	CU	Ergänzung Geltungsbereich
12.01.2024	UH	Anpassung Freizeitgärten ab Vermessungsgrundlage
06.02.2024	CU	Anpassung Geltungsbereich
17.07.2024	RU	Fläche Ertragsmesszahl
03.11.2026	RU	Ergänzung Geltungsbereich

PLANERGRUPPE ASL

HEDDERNHEIMER KIRCHSTRASSE 10
TEL.: 069 / 78 88 28
E-MAIL:

60439 FRANKFURT
FAX: 069 / 7 89 62 46
info@planergruppeasl.de