

An

Eingangsdatum:

Geschäftsstelle Gutachterausschuss  
Rathausplatz 1  
61440 Oberursel (Taunus)

Tagebuch-Nummer:

## Antrag auf Erstellung eines Gutachtens

Antragsteller:

Eigenschaft des  
Antragstellers:

Anschrift:

Telefon / E-Mail:

Lage des zu bewertenden  
Objektes:

Bewertungsstichtag:

Bewertungsgrund:


**Ich/wir beantragen die Erstellung eines (zutreffendes bitte ankreuzen)**

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Verkehrswertgutachtens

Bodenwertgutachtens

Gebäudewertgutachtens

Gutachtens für ein Recht (z.B. Wohnrecht)

**Gutachten und Kostenbescheid sind zu senden an:**

<input type="checkbox"/>
--------------------------

Antragsteller

<input type="checkbox"/>
--------------------------

oder folgender Empfänger:

--

Unterschrift aller Eigentümer

Die Abrechnung der Gebühren für die Erstellung des Gutachtens erfolgt gemäß Ausführungsverordnung zum Baugesetzbuch (BauGB-AV) vom 15.06.2018 (GVBl. S. 258) in Verbindung mit dem Verwaltungskostenverzeichnis zur Verwaltungskostenordnung für den Geschäftsbereich des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen (VwKostO-MWEVW) vom 19.11.2012 (GVBl. S. 484, 2013 S. 44), zuletzt geändert durch Verordnung vom 28.01.2020 (GVBl. S. 98).

**Es sind folgende angekreuzte Unterlagen erforderlich und als Kopie beizufügen:**

Angefordert	Unterlagen	beigelegt	kann von der Geschäftsstelle GAA besorgt werden
	Aktueller Grundbuchauszug (Abt. I, II und III)		Kosten 8,-- €
	Amtlicher Lageplan		
	Baubeschreibung		
	Wohn- und Nutzflächenberechnung		
	Baupläne		
	Energieausweis		
	Auszug aus dem Baulastenverzeichnis		
	Mietverträge		
	Teilungserklärung/Abgeschlossenheitsbescheinigung		
	Protokoll der letzten Eigentümerversammlung		
	Verträge zu Rechten lt. Grundbuchauszug Abt. II		