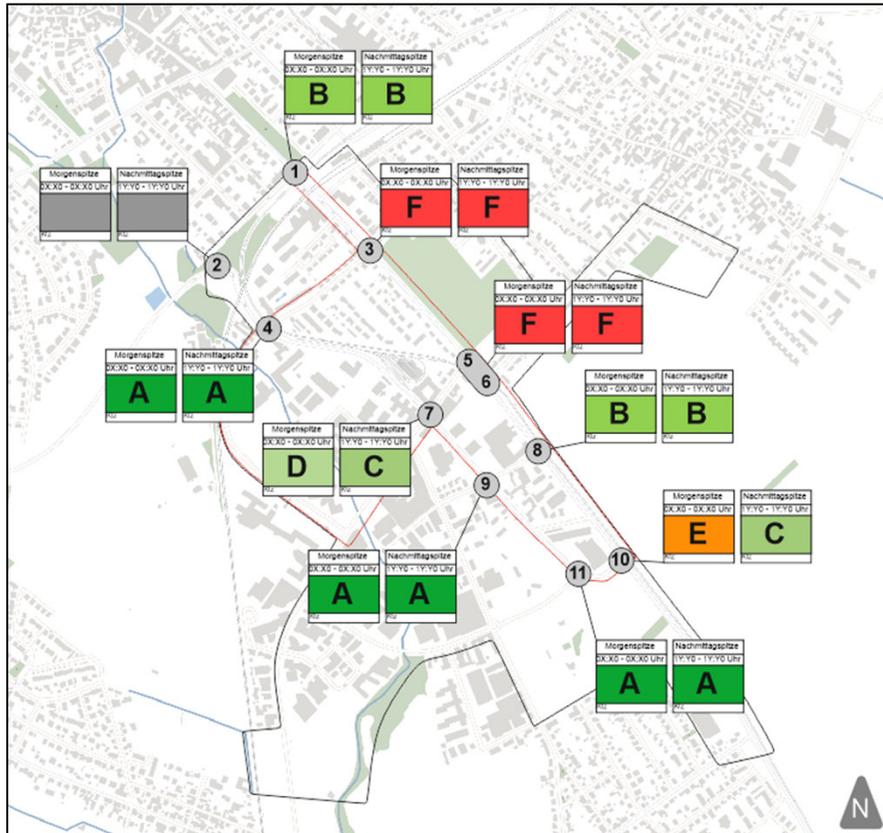


Verkehrsuntersuchung Frankfurter Landstraße - Sachstand -



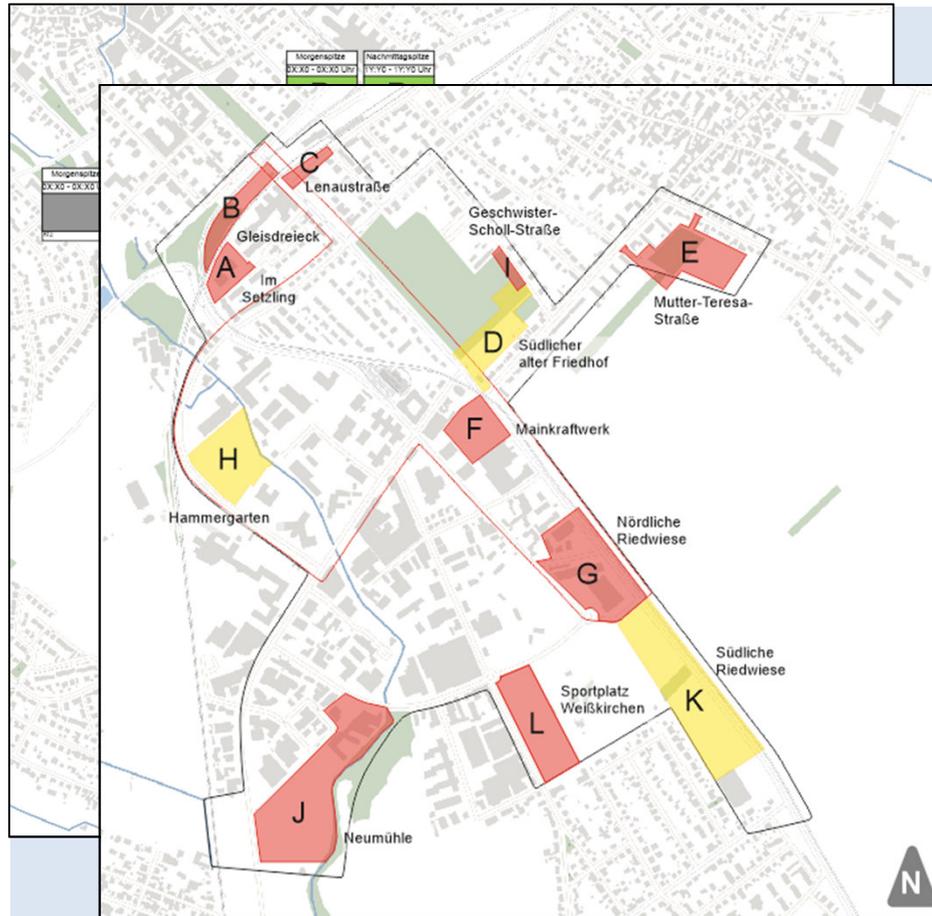
Ausgangssituation



Probleme heute:

- QSV F = Verkehrssystem nicht leistungsfähig bzw. überlastet (Kfz + Fußgänger)
- Radinfrastruktur ungenügend
- Querungsmöglichkeiten für Fußgänger mangelhaft
- LSA Frankfurter Landstr. / Zimmersmühlenweg
 - lange „Totzeiten“
 - sanierungsbedürftig

Ausgangssituation



Probleme heute:

- QSV F = Verkehrssystem nicht leistungsfähig bzw. überlastet (Kfz + Fußgänger)
- Radinfrastruktur ungenügend
- Querungsmöglichkeiten für Fußgänger mangelhaft
- LSA Frankfurter Landstr. / Zimmersmühlenweg
 - lange „Totzeiten“
 - sanierungsbedürftig

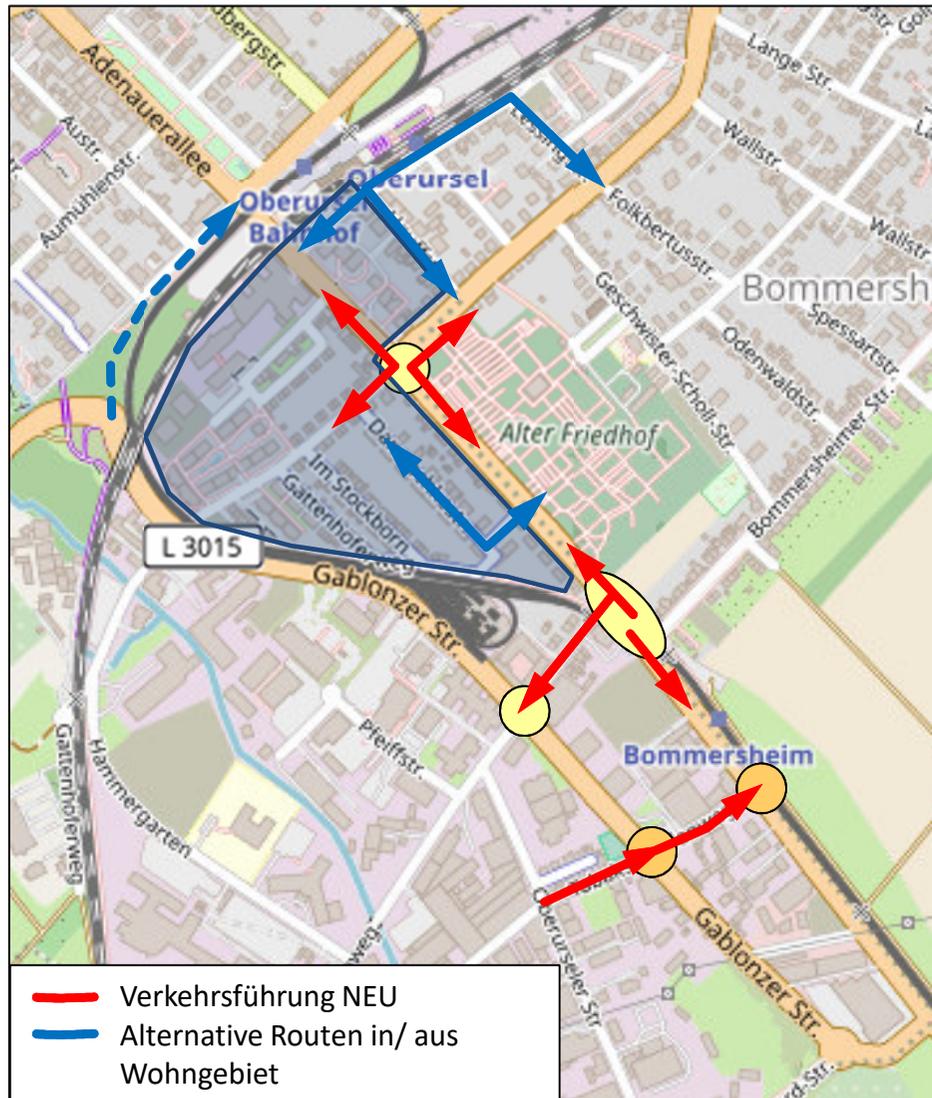
Entwicklung (2020+):

- 12 Bauvorhaben Wohnen + Gewerbe umgesetzt/ geplant
 - ca. 520 WE
 - ca. 500 bis 900 APL
 - ca. 4.100 bis 5.600 Kfz/Tag

Ausgangssituation



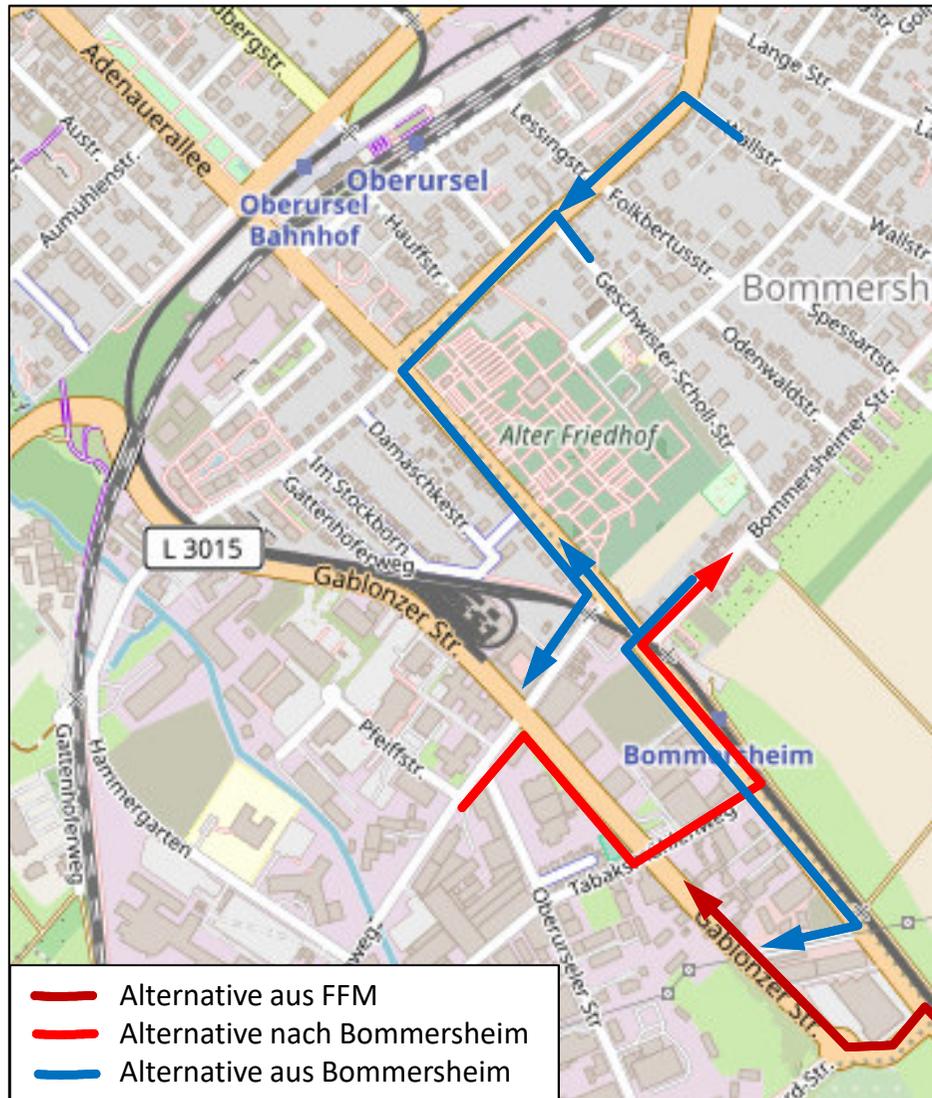
Lösungskonzept (MIV)



Maßnahmen:

- Einbahnstraßenpaar: Zimmermühlenweg Ri. Süd + Tabaksmühlenweg Ri. Nord
- Knoten Frankfurter Landstr. / Zimmermühlenweg schlanker: Reduzierung Zwischenzeiten
- Aufwertung Tabaksmühlenweg: 2 neue LSA an Anbindungen
- Diagonalsperre Frankfurter Landstr. / Homburger Landstr.

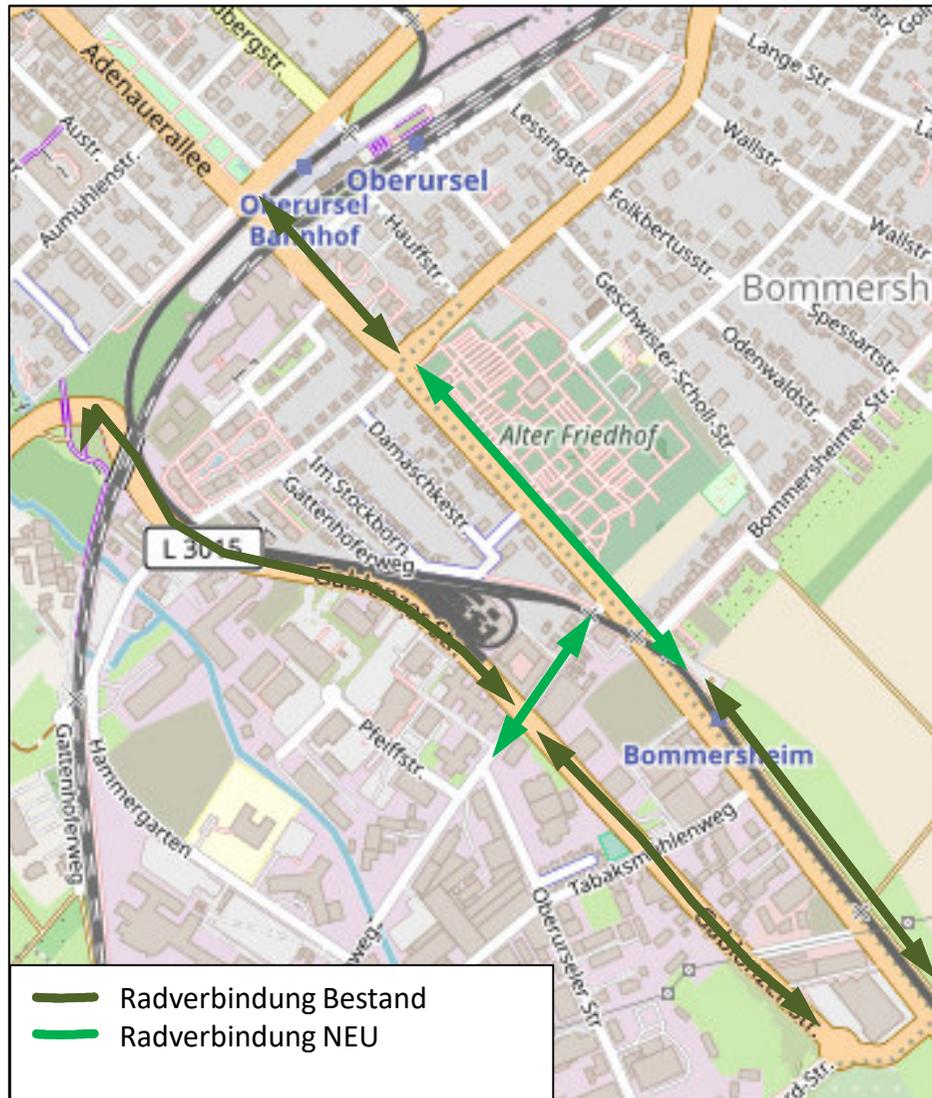
Lösungskonzept (MIV)



Maßnahmen:

- Einbahnstraßenpaar: Zimmersmühlenweg Ri. Süd + Tabaksmühlenweg Ri. Nord
- Knoten Frankfurter Landstr. / Zimmersmühlenweg schlanker: Reduzierung Zwischenzeiten
- Aufwertung Tabaksmühlenweg: 2 neue LSA an Anbindungen
- Diagonalsperre Frankfurter Landstr. / Homburger Landstr.

Lösungskonzept (Rad, Fußgänger)



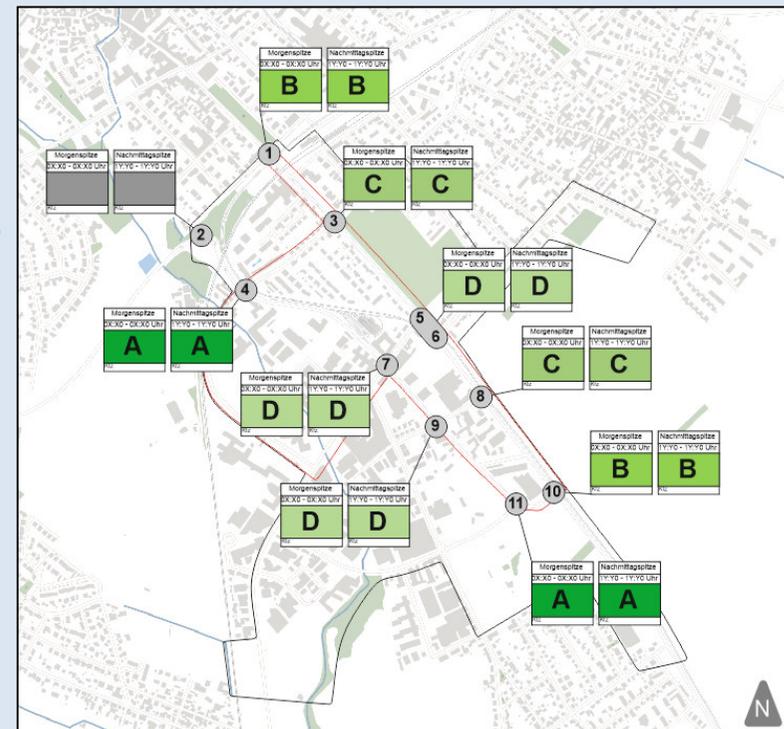
Maßnahmen:

- Zweirichtungsradweg entlang Friedhof (Lückenschluss)
- Schutzstreifen für Radfahrer u.A. im Zimmersmühlenweg
- neue Querungen für Passanten
- Anpassung der Buslinienführung

Spürbare Verbesserungen

Ergebnis:

- Verkehrssystem leistungsfähig (Kfz + Rad + zu Fuß Gehende)
- Erhöhung der Verkehrssicherheit
- Umsetzung unabhängig von Durchbindung Nassauer Straße
- deutliche Verbesserung der Nahmobilität
- ÖPNV: Buserschließung einer Versorgungslücke möglich
- geplante Bauvorhaben gesichert umsetzbar (z.B. Mutter-Theresa-Str.)
- schlanke Lösung zügig umsetzbar (kein Komplettumbau erforderlich)
- verhältnismäßig kostengünstig (voraussichtlich unter 4 Mio. €)
- Umwege auf einzelnen Relationen, aber kaum größerer Zeitbedarf



Was wurde sonst noch alles geprüft?



Alternative Lösungsansätze:

- Frankfurter Landstraße
 - mit Geschwindigkeitsreduzierung (Tempo 30)
 - als Einbahnstraße (abschnittsweise)
 - mit gegenläufigen Einbahnstraßen
- Einbeziehung des Gattenhöferwegs als Durchgangsstraße
- „großer Knotenumbau“ von 2016/2017
- (Keine Maßnahme)
 - > nicht wirkungsvoll oder Verkehrsverlagerung in Wohngebiete
 - > aufwändig umsetzbar (teuer, langwierig)
 - > nicht zielführend

Geplante Bauvorhaben:

- > erfordern eine dringende Anpassung der Infrastruktur!
- > Nachweis der verkehrlichen Machbarkeit von Bauvorhaben ohne Maßnahme schwierig!
- > mit dem dargestelltem Lösungskonzept umsetzbar!
- > Sicherung der Attraktivität des GE Süd

Mögliche zeitliche Umsetzung

Umsetzung des Konzepts in mehreren Schritten möglich:

Teilbereich	Herstellungskosten brutto gerundet [€]
Abschnitt 1: Homburger Landstraße - Friedhof - Bommersheimer Straße	1.320.000
Abschnitt 2: Frankfurter Landstraße, Bommersheimer Straße bis Beginn bestehende Umbauplanung	479.000
Abschnitt 2b: Mehrkosten gegenüber bestehender Umbauplanung Frankfurter Landstraße	15.000
Abschnitt 3: Zimmersmühlenweg - Gablonzer Straße	512.000
Abschnitt 4: Zimmersmühlenweg - Gablonzer Straße	440.000
Abschnitt 5: Rad- und Gehweg Ludwig-Erhard-Straße - Frankfurter Landstraße	83.000
Summe Herstellungskosten	2.849.000

- eine aufeinander folgende Umsetzung reduziert den Umbauaufwand
- Entwicklungsvorhaben mit hohem Verkehrsaufkommen möglichst erst nach Umsetzung realisieren (Mutter-Teresa-Straße“, „Mainkraftwerk““)!

Weiteres Vorgehen



Möglicher Zeitrahmen:

- | | |
|-------------|---|
| 2022: | Grundsatzbeschluss wünschenswert
investive Planungsmittel bereitstellen (ca. 300.000 €)
Bürgerinformation |
| 2022: | Entwurfsplanung erstellen |
| 2023: | Fördermittel beantragen |
| 2024: | Ausführungsplanung |
| 2024 -2025: | Umsetzung (gestaffelt bis zu 3 Jahre) |

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!